

新築

ALPS 妙蓮寺



Access...

東急東横線 妙蓮寺駅 徒歩 8分
各線 新横浜駅 徒歩 21分

【物件概要】

名称 ALPS妙蓮寺
所在地 横浜市港北区篠原東3-1821-3
★地図検索...→ 横浜市港北区篠原東3-6-1

構造・規模 木造3階建
間取 1LDK
築年月 2022年9月
現況 建築中
入居可能日 2022年10月上旬～
契約期間 普通賃貸借2年契約
更新 可/新賃料の1ヶ月分
火災保険(2年) 1・2号室:16,000円 3・4号室:18,000円
保証会社加入 総賃料の50%・年間1万円
緊急サポート24 月額 800円(税別)
退去査定手数料 退去時 5,000円(税別)

駐車スペース お引越の搬入時のみ利用可能 ※要予約制
駐輪スペース 無料(2台目以降相談 月額500円/台)
バイク相談 原付:月額1,000円 小型:月額2,000円 大型バイク相談
※自転車・バイク 指定ステッカー有 ※バイクは、別途条件有。お申込前に要確認。

☆ペット飼育可 猫・小型犬のみ ※吠えない事が条件
除菌清掃費用 退去時 20,000円(税別)
敷金1ヶ月 追加(退去時償却)

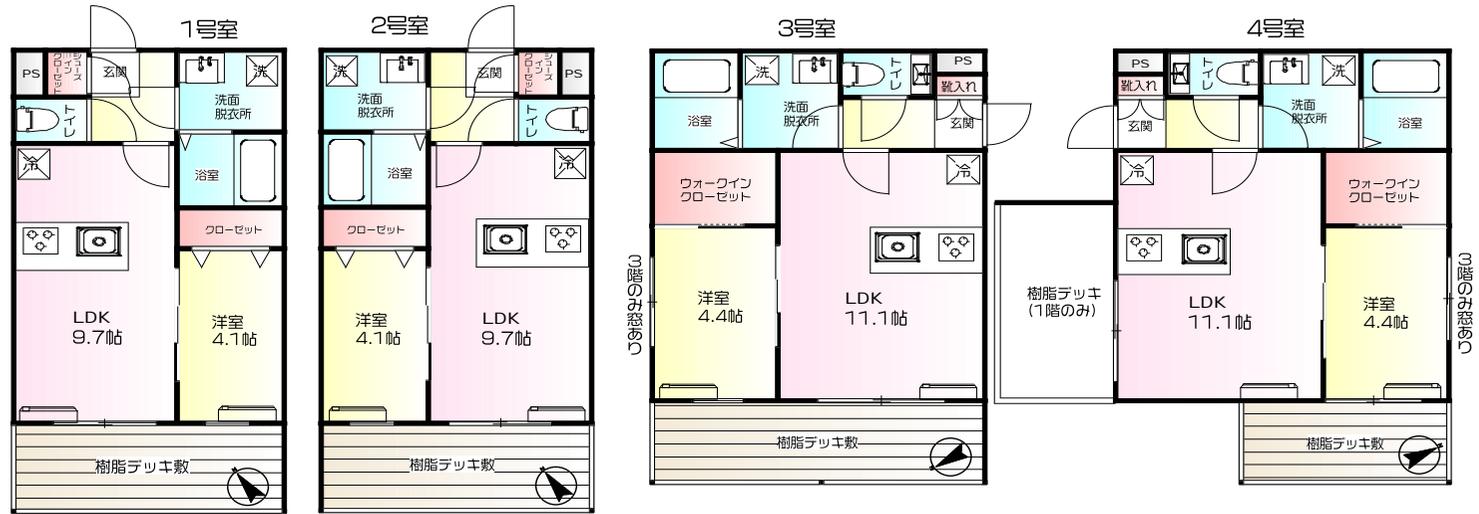
※1年未満の解約時、賃料の1ヶ月分の違約金有
※図面と現況が異なる場合は、現況優先
※建築中につき設備及び仕様変更となる場合あり
※解約予告1ヶ月前

新築! ペット可1LDK!
諸条件など、お気軽にご相談
ください♪



コンビニ徒歩4分/ヨークマート徒歩9分/オーケストア徒歩6分/菊名池公園徒歩6分

駅周辺には飲食店も多数! 静かながら便利な立地のため住み心地良好!
各部屋には広めのウッドデッキ付! 嬉しい設備も豊富に完備しています!



| 《 賃料表 》 | | | ◆敷金1ヶ月/礼金1ヶ月 | | | ◆管理費:5,000円 | | |
|---------|------|----------|--------------|------|----------|-------------|------|----------|
| 号室 | 平米数 | 賃料 | 号室 | 平米数 | 賃料 | 号室 | 平米数 | 賃料 |
| 101 | 35.2 | 117,000円 | 201 | 35.2 | 117,000円 | 301 | 35.2 | 120,000円 |
| 102 | 35.2 | 117,000円 | 202 | 35.2 | 117,000円 | 302 | 35.2 | 120,000円 |
| 103 | 40 | 122,000円 | 203 | 40 | 127,000円 | 303 | 40 | 130,000円 |
| 申 | 40 | 123,000円 | 204 | 40 | 127,000円 | 304 | 40 | 130,000円 |

宅地建物取引業神奈川県知事(9)第14677号
〒221-0835 横浜市神奈川区鶴屋町1-8-1 ALPS横浜ビル7F

株式会社アルプス建設

TEL:045-312-0045/FAX:045-312-0046

<http://www.alps-kensetsu.com>

アルプスの管理

- 取引形態:
■手数料: 借主100%、客付100%
■内見後のお申込み受付です
■レインズ、athome、ATBBへの広告不可
■情報公開日: 2022/09/17

客付業者様へ

物確・内見・入居申込は
リアルタイムWeb受付
ITANDI BB

